TRH C-2
A: 16,76 m²
U: 25,22 m
F: BWS, Best.
W: Wandfarbe erneuern
D: GK gelocht NEU

C 1.12
Multifunktionsraum
NF: 82,41 m²
A: 86,46 m²
U: 39,79 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.13
AUR 1
NF: 64,05 m²
A: 67,39 m²
U: 34,88 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.14
AUR 3
NF: 64,71 m²
A: 68,09 m²
U: 35,31 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.08
Lehrerstation
NF: 64,59 m²
A: 66,61 m²
U: 35,48 m
LH: 3,00 m
F: Teppich/Linoleum
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.02
Flur
A: 120,98 m²
U: 100,73 m
LH: 2,85 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.11
WC-M Vorraum
A: 4,66 m²
U: 8,64 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen, R10
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 1.11.1
WC-M
A: 7,62 m²
U: 11,04 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen, R10
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 1.10
WC-Lul.
A: 4,09 m²
U: 8,10 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen, R10
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 1.09.1
WC-J
A: 8,11 m²
U: 11,80 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen, R10
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 1.09
WC-J Vorraum
A: 4,66 m²
U: 8,64 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen, R10
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 1.05
WC-B
A: 6,47 m²
U: 10,27 m
LH: 2,60 m
F: Fliesen, R10
W: Fliesen
D: GK, glatt

C 1.15
Technikraum
A: 6,26 m²
U: 10,17 m
LH: 3,47 m
F: Linoleum, gelegt, R9
W: Wandfarbe 95
D: Rohdecke - Anstrich

C 1.07
AUR 4
NF: 62,48 m²
A: 65,90 m²
U: 35,21 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.06
AUR 5
NF: 62,62 m²
A: 66,00 m²
U: 34,81 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.04
AUR 6
NF: 62,62 m²
A: 66,00 m²
U: 34,81 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.03
AUR 7
NF: 64,27 m²
A: 67,63 m²
U: 35,24 m
LH: 3,00 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK Loch

C 1.01
Flur
A: 12,51 m²
U: 16,20 m
LH: 2,85 m
F: Linoleum R9
W: Wandfarbe
D: GK, Loch

C 1.16
Flur
A: 98,08 m²
U: 60,80 m
LH: 2,85 m
F: Linoleum, R9
W: Wandfarbe
D: GK, Loch

TRH C-1
A: 64,43 m²
U: 51,78 m
LH: 2,86 m
F: BWS, Bestand
W: Wandfarbe erneuern
D: GK gelocht, NEU

Aufzug 2
A: 4,68 m²
U: 8,80 m
F
W
D

Ende Gültigkeitsbereich 5-C-13

Index	Bemerkung / Änderung	Datum	gez.

Änderungen

Leerrohrplanung PA = Siehe Plan Fachplanung ELT: Leerrohrplanung BT A, Plan Nr.: 13566002

LEGENDE

- = OK Fertigbau
- = UK Fertigbau
- = OK Rohbau
- = UK Rohbau
- OK Fertigfußboden
- OK Rohfußboden

Wandschlitz
Wanddurchbruch
Wandkernbohrzone
Bodendurchbruch/Bodenschlitz
Deckendurchbruch/Deckenschlitz
Deckenkernbohrzone
Kernbohrung

FD = Fundamentdurchbruch
FA = Fundamentaussparung
FS = Fundamentschlitz
WD = Wanddurchbruch
WKB = Wandkernbohrung
WKBZ = Wandkernbohrzone
WA = Wandaussparung
WS = Wandschlitz senkrecht
WW = Wandschlitz waagerecht
DD = Deckendurchbruch
DKBZ = Deckenkernbohrzone
DKB = Deckenkernbohrung
DA = Deckenaussparung
DS = Deckenschlitz
FB = Fußbodendurchbruch
FKBZ = Fußbodenkernbohrzone
FBS = Fußbodenschlitz
FBA = Fusbodenaussparung
MT = Materialtennschiene

S = Sanitär
H = Heizung
E = Elektro
L = Lüftung
G = Gas

MATERIALITÄTEN

Stahlbeton
Mauerwerk
Trockenbauwand, Gipskarton
Bestandswände BT C, D, E
Abbruch
Sichtbeton
Spachtelputz
Fugenglattstrich
Wandfliesen a. Spachtelputz
Wandfliesen a. Gipsputz

Alle Wände ohne Angabe erhalten Gipsputz 1cm!

ZU-/Abluft
Motor Raffstore
Lichtsensor
Präsenzmelder (PM)
PM inkl. CO_2- / Temp.-M.
Bewegungsmelder
Brandmelder
Sirene
Lautsprecher
Notbeleuchtung
Notbeleuchtung
Notausgang
Notausgang-Cube
FSA = Feststellanlage
SFR = Schließfolgeregelung

Die angegebenen Brüstungshöhen beschreiben das Maß von OK Fertigfußboden bis OK Rohbaubrüstung!

RAUMKENNUNG
Raum Nr.
Raumname
A Fläche
U Umfang
LRH Lichte Raumhöhe
AH Abhanghöhe
F Fußbodenbelag
W Wandbelag
D Deckenmaterial; Deckenbehandlung

AUFBAUTEN
Fußbodenbeläge
BWS Betonwerkstein
L Linoleum
F Fliesen
T Teppich
Wandbeläge
A Anstrich
SB Sichtbeton
F Fliesen
Deckenmaterial
MFP-R Mineralfaser-Rasterdecke
GK Gipskarton
GK, Loch Gipskarton gelocht
R Roh

Sämtliche Maße sind eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Berechnungen, Beschreibungen und Plänen der entsprechenden Fachingenieuren gültig.
Alle Rohbauangaben nur in Verbindung mit der gültigen Statik.
Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Übersicht

N
0,00 = 46,97 ü NN
Neubau im Bestand
Abbruch

BS-Hinweise nur in Verbindung mit dem Brandschutzkonzept von AIB gültig. Abweichungen sind anzuzeigen. Benannte Wandqualitäten ensprechen den Mindestanforderungen des BSK.

ARBEITSBLATT

22.01.2026

Bauvorhaben:
Umbau und Erweiterung
Bertolt-Brecht-Gesamtschule
Humboldtstraße 14
30926 Seelze

Bauherr:
Stadt Seelze
Rathausplatz 1
30926 Seelze

5-C-13_1

Deckenspiegel 1.OG
Bauteil C

Blattgröße:	841x1000
Maßstab:	1:50
CAD:	2107_BBG
Bearbeiter:	Sz/Jh/Bat
Gezeichnet:	Bat
Datum:	